



Den ene halvdel af huset ved at blive gjort klar til rejsegildet.

Lavenergihus i Sønderbjerg

Rejsegilde på dette dobbelthus, der har »Det økologiske Thyholm Hus« som model, indgår i forsøg med DTU og sponsorer med udstyr m. m. af bl. a. Danfoss.

I fredags var der rejsegilde på et nybyggeri i Sønderbjerg, og rejsegilde i Sønderbjerg er ikke en begivenhed, der finder sted hvert år.

Rejsegildet var dels tænkt som den traditionelle festligholdelse af et byggeri, dels som en markering af dette specielle lavenergiprojekt på Thyholm. Det er et projekt, som måske og forhåbentlig kan række langt videre end til opførelse af denne udlejningsbolig samt de to enkelthuse, der skal bygges i Lyngs.

Forhistorien til byggeriet er et projekt »Det økologiske Thyholm Hus«, som Thyholm Murer A/S lancerede i efteråret 2000.

Det blev startet og udført i samarbejde mellem Kildemoes Solvarme ved Troels Kildemoes Møller, Ydby, arkitekt Hans Jakob Jakobsen, Århus, og Poul Erik Graugaard. Arkitekt Per B. Clausen var tilknyttet projektet som byggefaglig konsulent.

Projektet fik støtte fra Den grønne Fond og Den grønne Jobpatrulje under ordningen »Nye Partnere – utraditionelt samspil mellem erhvervsliv,

miljøorganisationer og grønne ildsjæle«.

Ideen bag det var at udvikle og vise eksempler på, at et bæredygtigt, økologisk byggeri kan være en overkommelig mulighed for alle parter både med hensyn til kvalitet, design og pris.

Dette projekt er baggrunden for den aftale, der blev indgået med Boligselskabet MidtVest om byggeriet i Sønderbjerg og Lyngs, og byggeriet er så blevet tilpasset dels boligselskabets krav til udlejningsboliger og dels til de specielle landsby-mæssige forhold i et samarbejde med Møller Nielsens Tegnestue v/ arkitekt Per Clausen.

Der blev i år yderligere indgået en aftale med Danmarks Tekniske Universitet om at lade huset indgå i et forsøg, der går ud på at reducere energiforbruget i forhold til i dag med 50%. Denne reduktion forventes at blive krævet i det nye bygningsreglement i 2005. Det er meningen, at erfaringerne fra bl. a. fra dette byggeri skal indgå i udformningen af bygningsreglementet.

Thyholm Huse har truffet aftale med Danfoss, Grundfoss og Nilan om sponsoring af tekniske anlæg. Det omfatter bl. a. vejrkompenenserende styringsanlæg samt pumper og ventilationsanlæg med lavt energiforbrug. Til rejsegildet var der for-

tenceudvikling, der respekterer vestjyske håndværkstraditioner, som P. E. Graugaard står for, kan sagtens klare sig med konkurrencen med Østdanmark.

- Jeg vil ønske, at Thyholm-huset må blive kendt som en livsstilbolig, som ikke kun vil have interesse p. g. a. sit lave energiforbrug, men at den bliver foretrukket af folk, som værdsætter kvaliteten og bæredygtigheden.

- I øvrigt tak til alle involverede i projektet. Tak for engagement og indsats.

Derefter talte arkitekt Per Clausen for håndværkerne:

- Dette hus er et af de mest gennemregnede huse i forhold til energiforbrug, fortalte han. Fx er der regnet på, hvad man kan spare ved at bruge murbindere af acryl i stedet for af stål! Han fortalte også muntert ironisk om et møde, P. E. Graugaard og han havde været til på DTU. Der sad 20 professorer m. fl., som »forhørte« dem om

projektet. Som det ofte er skik blandt de lærde, fortabte de sig hurtigt i de små detaljer, indtil det blev for meget for Thyholm Murerens jyske jordbundethed, så han bad dem holde sig til sagen.

Per Clausen takkede alle for indsatsen og hjælpen og roste de håndværkere, der arbejdede på selve byggeriet. Det er dejligt at mærke, den begejstring og rettidig omhu, som lægger i arbejdet. Det er godt håndværk.

Hvis tidsplanen holder, vil der være fest igen den 31. oktober. Da kan de færdige huse indvies, og den håber man på, at energiministeren kan forestå.

Lad borgmesterens slutbemærkning i sin tale stå som et motto for dette byggeri:

»Jeg synes, projektet her viser, at når vestjyder vil, så ikke blot kan vi; men så gør vi det også!«

JL

HUSK - materiale til

THYHOLM AVIS

kan indleveres hos

Thyholm Ejendoms kontor
Østergade 1A, Hvidbjerg.